

Wnioskodawca:

Stepnica, dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....

.....
(Nr telefonu)

**Burmistrz Miasta i Gminy Stepnica
ul. Tadeusza Kościuszki 4
72-112, Stepnica**

Wniosek o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości

Zwracam się z wnioskiem o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dane dotyczące nieruchomości:

położenie nieruchomości

obręb ewidencyjny

numer działki

powierzchnia nieruchomości.....

nr księgi wieczystej

stanowiącej własność:

1.
(imię i nazwisko właściciela/współwłaściciela, adres)

2.
(imię i nazwisko współwłaściciela, adres)

3.
(imię i nazwisko współwłaściciela, adres)

Cel podziału:

Proponuje się wydzieleniedziałek, które oznaczone zostały we wstępnym projekcie podziału jako Przeznaczenie działek po podziale

.....

.....

Informacje uzupełniające:

Dostęp do drogi publicznej jest zapewniony (wybrać prawidłowe):

- a) bezpośrednio
- b) pośrednio poprzez ustanowienie służebności poprzez działkę/i
- c) pośrednio poprzez wydzielenie drogi wewnętrznej/działki dojazdowej

ZAŁĄCZNIKI:

1. wstępny projekt podziału nieruchomości, sporządzony na aktualnej mapie zasadniczej zgodnie z art. 3 rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości¹ **w ilości egzemplarzy: 2 + 1 dla każdego właściciela lub użytkownika wieczystego;**
2. dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (odpis z KW, akt notarialny, akt własności ziemi);
3. rzuty poszczególnych kondygnacji z zaznaczonym odcinkiem granicy wewnątrz budynku – jeżeli podział powoduje podział budynku

.....
(podpis właściciela/li nieruchomości)

¹ Wstępny projekt podziału nieruchomości opracowuje się na kopii mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku na kopii mapy katastralnej, uzupełnionej o niezbędne dla projektu podziału elementy zagospodarowania terenu.

Wstępny projekt podziału powinien zawierać w szczególności:

1. granice nieruchomości podlegającej podziałowi;
2. oznaczenie nieruchomości podlegającej podziałowi według danych z katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a w razie jej braku - według innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości;
3. powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi;
4. naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
5. przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
6. przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych zw. dalej RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy w Stepnicy, 72-112 Stepnica, ul. T. Kościuszki 4, reprezentowany przez Burmistrza Miasta i Gminy w Stepnicy.
2. Kontakt do inspektora ochrony danych: tel. 504707087, mail: iod@stepnica.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu wykonywania przez Urząd Miasta i Gminy Stepnica ustawowych zadań publicznych, określonych m.in. w ustawie z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w innych ustawach branżowych.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa organom państwowym, organom ochrony prawnej (Policja, Prokuratura, Sąd) lub organom samorządu terytorialnego w związku z prowadzonym postępowaniem.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z regulacji prawnych, w tym Instrukcji Kancelaryjnej i Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt.
7. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia i ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO.
8. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażenia zgody przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Każda osoba, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych pod adresem: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
10. W większości przypadków przetwarzanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, a ich podanie przez Panią/Pana jest obowiązkowe. W niektórych przypadkach podawanie danych może być dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów.
11. Dane udostępnione przez Pana/Panią nie będą podlegały profilowaniu.